

Publié le 28 novembre 2024

Transition énergétique, Habitation Moderne (Strasbourg) accélère le mouvement

La Sem Habitation Moderne, à Strasbourg, a signé, le 19 novembre dernier, un contrat de raccordement au réseau de chaleur urbain de 389 logements supplémentaires de son parc immobilier. Strasbourg Centre Energies (SCE) est l'autre signataire de ce contrat. 18 bâtiments au sein des quartiers Lyautey et Solignac à Strasbourg-Neuhof sont concernés.



« Ce partenariat entre le 2ème bailleur social sur l'Eurométropole de Strasbourg et l'un des principaux délégataires de l'exploitation des réseaux de chaleur de l'agglomération permettra ici le passage de plus de 1.000 locataires à une énergie de chauffage vertueuse », se réjouit [Habitation Moderne](#) dans un communiqué. Pour un total de 2.590 kW de puissance souscrite, 18 postes de livraison (sous-stations) remplaceront les 18 chaufferies actuelles au gaz par un réseau basse pression en eau chaude, contribuant ainsi à une réduction des émissions de gaz à effet de serre de 400 tonnes par an (travaux prévus entre mai 2025 et mai 2026, sans rupture d'alimentation pour les locataires).

Objectif 85 % d'énergies renouvelables

Les 71 % d'énergie renouvelable directement délivrés alors seront issus : de la récupération de chaleur de l'usine d'incinération des déchets (poubelles bleues) de Strasbourg ; de la récupération de chaleur du Port autonome de Strasbourg (notamment la récupération de chaleur de l'usine Blue Paper), et de la récupération de la chaleur issue de la production d'électricité par l'ES via biomasse. À compter de 2027, 15% supplémentaires seront assurés par la connexion au réseau de récupération de l'usine BSW en Allemagne, via la Sem Calorie Kehl Strasbourg, portant ainsi le réseau à 85% d'énergies renouvelables.