Publié le 28 mai 2014

Loire-Atlantique : Quatre structures pour une ingénierie territoriale

La mise en synergie de quatre organismes spécialisés, capables de travailler sur toute la chaîne de l'ingénierie territoriale, a abouti en Loire-Atlantique à la mise en place de la bannière Loire Atlantique Développement. C'est sous cette dernière, qu'ils apportent un appui aux projets locaux et offre aux collectivités une offre globale de services pour favoriser l'aménagement, le développement économique et touristique local.

C'est en regroupant plusieurs structures départementales sous la « marque » Loire Atlantique Développement que le Département s'est dotée en 2013 d'un outil complet d'ingénierie territoriale. « Historiquement, les collectivités locales s'adressaient à quatre organismes indépendants, partenaires privilégiés du Conseil général, pour la mise en place de leurs projets d'urbanisme, d'aménagements énergétiques et de développements économique ou touristique. Loire Altantique Développement (LAD) regroupe aujourd'hui plus de 110 personnes des quatre structures : la Sem d'aménagement et construction, LAD-Sela ; la Société publique locale LAD (qui a repris les activités du Comité d'expansion économique de Loire-Atlantique et l'association Loire-Atlantique Tourisme) ; le CAUE 44 (Conseils d'architecte, d'urbanisme et de l'environnement) ; et LAD-GIE, créé pour porter toutes les fonctions supports.

« En rassemblant leurs compétences et savoir-faire à travers Loire Atlantique Développement, le territoire dispose désormais d'un service d'ingénierie capable de répondre à l'ensemble des demandes des collectivités locales et des porteurs de projets qui participent au développement et à la promotion du territoire, commente Alain Sauvourel. Loire Atlantique Développement a rendu l'offre globale plus cohérente et lisible. Elle a permis de limiter le nombre d'interlocuteurs et de simplifier les démarches en évitant les mises en concurrence ».

Une offre de services globale et cohérente
Pour réussir le regroupement de ces quatre entités aux statuts différents – Sem, Spl, association et GIE -, un bâtiment est en cours de construction sur l'Ile de Nantes », ajoute le directeur général de Loire Atlantique Développement.

La nouvelle structure départementale regroupe ainsi toutes les missions des différents organismes, avec une volonté de rationnaliser et de renforcer les compétences. « L'objectif est de les rendre plus visibles et plus présentes sur le terrain, tout en trouvant des synergies entre les différents secteurs d'activités ». Les services de l'agence sont destinés avant tout aux collectivités territoriales, son public cible. Mais, ils sont également disponibles pour les entreprises ou les particuliers, à travers "une offre de services globale et cohérente allant de la conception (soutien à la définition de projets, conseils et sensibilisation) à la mise en œuvre des projets". Une vingtaine de collectivités – Région, Département, communautés d'agglomération ou de communes – ont

déjà rejoint la dynamique de Loire Atlantique Développement.